

ANUNCIO DE PRECIO Y CONDICIONES DE ALQUILER DE OFICINAS EN CÁCERES

La SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE EXTREMADURA, S.A., S.M.E. (SODIEX) tiene en propiedad una oficina situada en la Avda. Ruta de la Plata, 13; planta 1ª (10001 – Cáceres).

Condiciones mínimas del Contrato:

- ✓ LOCAL: 300,00m² situados en la planta 1ª.
- ✓ Rentas: Oficina: 7,00€/m²/mes + gastos de comunidad.
- ✓ Gastos de comunidad: 112,75€/mes, que serán regularizados a fecha 31 de diciembre de cada ejercicio con los gastos reales.
- ✓ Duración: DIEZ (10) años, siendo los DOS (2) primeros de obligado cumplimiento para ambas partes.
- ✓ Renovación: por períodos ANUALES.
- ✓ Preaviso: DOS (2) meses.
- ✓ Carencia de renta: DOS (2) meses.
- ✓ Fianza legal: DOS (2) meses.
- ✓ Garantía adicional: Aval equivalente a DOS (2) mensualidades.
- ✓ Obras de implantación en el LOCAL: por cuenta del futuro inquilino.