

ANUNCIO DE PRECIO Y CONDICIONES DE ALQUILER DE OFICINAS EN EL EDIFICIO GENESIS (MADRID)

La SOCIEDAD ESTATAL DE PROMOCIÓN INDUSTRIAL Y DESARROLLO EMPRESARIAL, ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL (SEPIDES E.P.E.) tiene en propiedad un edificio de oficinas situado en la Avda. de Burgos; 8-B (28036 – Madrid).

Condiciones mínimas del Contrato:

- ✓ LOCAL: 372,65m² situados en la planta 18ª, sector Norte, y TRES (3) plazas de aparcamiento interior.
- ✓ Rentas:
 - Oficina: 15,00€/m²/mes.
 - Plaza aparcamiento interior: 110,00€/plaza/mes.
- ✓ Duración: SIETE (7) años, siendo los CUATRO (4) primeros de obligado cumplimiento para ambas partes.
- ✓ Preaviso: SEIS (6) meses.
- ✓ Carencia de renta: TRES (3) meses.
- ✓ Fianza legal: DOS (2) meses.
- ✓ Garantía adicional: Aval equivalente a CUATRO (4) mensualidades de renta.
- ✓ Obras de implantación en el LOCAL: por cuenta del futuro inquilino.